
Aika 20.01.2025, klo 13:01 - 13:37

Paikka Satasairaala, N2 neuvotteluhuone

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Kokouksen pöytäkirjantarkastajat**
- § 3 Keskitetty ruokahuolto -rakennushanke**
- § 4 Rakennuttajajohtajan päätökset**
- § 5 Muut asiat**
- § 6 Rakennustoimikunnan seuraava kokous**

Saapuvilla olleet jäsenet

Kari Hannus, puheenjohtaja
Harri Kivenmaa, 1. varapuheenjohtaja
Aila Haikkonen
Niina Immonen, Teams
Mari Kaunistola, saapui 13:10
Petri Salminen

Muut saapuvilla olleet

Minna-Maarit Ampio
Heli Arola
Kari-Matti Haapala
Harri Lehtonen, aluehallituksen puheenjohtaja
Anssi Luoma
Jari Syystö, esittelijä
Terhi Tynjälä
Kirsi Varhila, hyvinvointialuejohtaja
Johanna Ruusela, sihteeri
Anna Alarautalahti-Heurlin
Kati Moisio, § 3

Poissa

Titta-Maria Koski

Allekirjoitukset

Kari Hannus
Puheenjohtaja

Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Satakunnan hyvinvointialue 26.01.2025 klo 16:31. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Petri Salminen

Aila Haikkonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtäville sata.fi

Johanna Ruusela, hallintopalveluvastaava

§ 1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus****Ehdotus**

Esittelijä: Jari Syystö

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittelyjärjestykseksi hyväksytään esityslista.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittelyjärjestykseksi hyväksyttiin esityslista.

§ 2**Kokouksen pöytäkirjantarkastajat**

Hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Syystö

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mari Kaunistola ja Aila Haikkonen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Petri Salminen ja Aila Haikkonen.

Aluehallitus, § 83, 12.03.2024
Rakennustoimikunta, § 17, 18.03.2024
Rakennustoimikunta, § 26, 22.04.2024
Rakennustoimikunta, § 34, 30.08.2024
Rakennustoimikunta, § 41, 21.10.2024
Rakennustoimikunta, § 3, 20.01.2025

§ 3

Keskitetty ruokahuolto -rakennushanke

SATAHADno-2024-1879

Aluehallitus, 12.03.2024, § 83

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari-Matti Haapala, kari-matti.haapala@sata.fi

Liitteet

1 Satakunnan hyvinvointialueen tuotantokeittiöiden uusi toimintamalli_loppuraporttiversio 050324

Satakunnan hyvinvointialueen aluevaltuuston kokouksessaan 11.12.2023 §147 hyväksymässä investointisuunnitelmassa on esitetty käynnistettäväksi ruokahuollon keskittämiseen tähtäävä rakennushanke. Hanke on edellisen lisäksi esitetty palveluverkkosuunnitelmassa yhtenä konsernipalveluiden sopeuttamistoimenpiteenä, edellisen lisäksi hanke tukee muutosohjelman kohdan 4.3 tavoitteita.

Hankkeen pohjana on osana muutosohjelmaa teetetty konsulttiyhtiö KPMG:n laatima raportti, joka suosittelee Satakunnan hyvinvointialueen tuotantokeittiöiden keskittämistä yhteen tai kahteen yksikköön ja tuotantomenetelmän muuttamista Cook & Chill menetelmään.

Tuotantomenetelmän muutos tuottaa kustannussäästöjä kuljetuskustannuksista, sekä tuo joustavuutta toimintaan.

Tuotantokeittiöiden määrän vähentämisen myötä tuotantokeittiöiden toiminnasta tulee joustava, helposti hallittava kokonaisuus, mikä mahdollistaa yhtenäisen, korkean palvelutason ylläpitämisen.

KPMG:n selvitysten perusteella investointien ja henkilöstöresurssin keskittäminen on hyödyllistä, koska nykyisten tilojen laajentaminen, korjaaminen ja kapasiteetin kasvattaminen ei ole kustannustehokas ratkaisu pitkällä aikavälillä.

Nykytilanteessa ateriatuotannon keskimääräinen annoskohtainen kustannus on 7,57 euroa. Arvion mukaan tuotantokustannus voitaisiin saada alenemaan noin 20 % tuotantoa keskittämällä. Euromääräisesti hyöty olisi vuositasolla noin 4,0 miljoonaa euroa. Vaadittavien investointien vuotuinen kustannuslisäys on arviolta 1,5–2,0 miljoonaa euroa, joten nettohyödyksi voidaan arvioida vähintään 2,0 miljoonaa euroa vuodessa.

Hankkeen valmistelu aikataulun mukaan suunnitteluvaiheeseen edellyttää vähintään tarkennetun laajan tarveselvityksen tekemistä hankesisällöstä sekä tarveselvityksen perusteella tehtyä tarkempaa kustannusarviota.

Hankkeen laajuuden ja vaikutusten sekä aikataulukriittisyyden vuoksi tulisi hanke siirtää rakennustoimikunnan ohjaukseen.

Rakennustoimikunnan toimintaohjeen mukaisena tehtävänä on Satakunnan hyvinvointialueen hallituksen puolesta valvoa hyvinvointialueen omaan taseeseen toteutettavia merkittäviä rakennushankkeita, varmistaen hankkeiden tavoitteiden toteutumisen laadun, aikataulun ja kustannusten, sekä työturvallisuuden suhteen.

Ehdotus

Esittelijä: Kirsi Varhila, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää

- antaa ruokahuollon keskittämiseen liittyvän rakennushankkeen rakennustoimikunnan ohjaukseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennustoimikunta, 18.03.2024, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Syystö, jari.syysto@sata.fi

Hyvinvointialueen hallitus päätti 12.3.2024 antaa välinehuollon ja ruokahuollon keskittämiseen liittyvät rakennushankkeet rakennustoimikunnan ohjaukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Syystö

Rakennuttajajohtaja ehdottaa,

että päätetään aloittaa asiassa tarveselvitys ja laaditaan aikataulu hankkeelle.

Päätös

Rakennustoimikunta päätti aloittaa asiassa tarveselvityksen laadinnan.

Aikataulu projektille tuodaan käsittelyyn seuraavaan rakennustoimikunnan kokoukseen.

Pöytäkirjan liitteenä KPMG:n raportti tuotantokeittiöiden uudesta toimintamallista.

Rakennustoimikunta, 22.04.2024, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari-Matti Haapala, kari-matti.haapala@sata.fi

Keskitetyn ruokahuollon tarveselvitys aloitetaan suunnitelman mukaan 6/2024 ja se valmistuu 12/2024.

Rakennuttajajohtaja Jari Syystö esittelee ruokahuollon alustavan kokonaisuikataulun ja tarveselvityksen periaatteet.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Syystö

Rakennustoimikunta päättää

- hyväksyä tarveselvityksen aikataulun.
- merkitä alustavan kokonaisuikataulun ja tarveselvityksen periaatteet tiedoksi.

Päätös

Rakennustoimikunta päättää

- hyväksyä tarveselvityksen aikataulun.
 - merkitä alustavan kokonaisuikataulun ja tarveselvityksen periaatteet tiedoksi.
-

Rakennustoimikunta, 30.08.2024, § 34

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari-Matti Haapala, kari-matti.haapala@sata.fi

Tekninen johtaja Kari-Matti Haapala esittelee Keskitetty ruokahuolto - rakennushankkeen järjestämistaselvityksen materiaalin.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Syystö

Rakennustoimikunta päättää

- merkitä tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennustoimikunta, 21.10.2024, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari-Matti Haapala, kari-matti.haapala@sata.fi

Keskitetyn ruokahuollon tarveselvitys etenee. Tarveselvitys ei valmistu sovitun aikataulun mukaisesti joulukuuhun mennessä.

Tutkitaan kolmea eri järjestämistapavaihtoehtoa;

- 1 uusi piste Satakunnan alueella
- korjataan Satasairaalan R-rakennuksen valmistuskeittiö
- korjataan Maantiekadun valmistuskeittiö.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Syystö

Rakennustoimikunta päättää

- että tarveselvitys valmistuu tammikuussa ja sen jälkeen se viedään päätöksentekoon hyvinvointialueen prosessin mukaisesti,
- että tarveselvitys tuodaan vahvistettavaksi rakennustoimikunnan kokoukseen helmikuussa,
- merkitä tilannekatsauksen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennustoimikunta, 20.01.2025, § 3

Valmistelija / lisätiedot:

Kari-Matti Haapala, kari-matti.haapala@sata.fi

Aluehallituksen päätös 17.9.2024 § 262 Satakunnan hyvinvointialueen ateriapalveluiden tuotantotapamuutos.

Aluevaltuuston 11.12.2023 (§148) hyväksymässä palveluverkkosuunnitelmassa on esitetty kehittämissuunnitelma, jossa ehdotetaan tehdyn selvityksen pohjalta ateriatuotannon keskittämistä 1–2 tuotantokeittiöön. Lisäksi ateriatuotannon keskittäminen sisältyy muutosohjelman kohdan 4.3 tavoitteisiin.

Keskittämissuunnitelman taustalla on konsulttiyritys KPMG:n tekemä selvitys Satakunnan hyvinvointialueen tuotantokeittiöiden uudesta toimintamallista. KPMG:n tekemää selvitystä on käsitelty aluehallituksen kokouksessa 12.3.2024 (§ 83) Ruokahuollon keskittämiseen liittyvän rakennushankkeen siirtäminen rakennustoimikunnan ohjaukseen käsittelyn yhteydessä.

Rakennushanke on sisällytetty Satakunnan hyvinvointialueen investointisuunnitelmaan 2025.

Tarveselvitys on valmistunut 14.1.2025 ja se on käsitelty hyvinvointialueen prosessin mukaisesti Konsernipalveluiden johdossa.

Ateriapalvelupäällikkö Kati Moisio esittelee tarveselvityksen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Syystö

Rakennustoimikunta päättää,

- että tarveselvitys viedään päätöksentekoon aluehallitukseen hyvinvointialueen prosessin mukaisesti,
- että tarveselvitys tuodaan vahvistettavaksi rakennustoimikunnan kokoukseen maaliskuussa,
- merkitä tarveselvityksen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi tarkastettiin pöytäkirja tämän pykälän osalta kokouksessa.

§ 4**Rakennuttajajohtajan päätökset**

Rakennuttajajohtajan päätökset 13.11.2024 - 14.1.2025;

51/2024 Rauman kaupunginsairaalan alueen rakennusten inventointi, Satakunnan Museolta, hintaan 8.645 € (alv 0 %).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Syystö

Rakennustoimikunta päättää

- merkitä tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 5

Muut asiat

Muissa asioissa:

- Keskustellaan rakennustoimikunnan toimintaohjeen päivittämisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Syystö

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Rakennustoimikunnan toimintaohjeen päivitys aloitetaan virkamiestyönä hallintojohtajan koordinoimana.

Päätös

Rakennustoimikunnan toimintaohjeen päivitys aloitetaan virkamiestyönä hallintojohtajan koordinoimana.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 6

Rakennustoimikunnan seuraava kokous

Ehdotus

Esittelijä: Jari Syystö

Rakennuttajajohtaja ehdottaa, että rakennustoimikunnan seuraava kokous pidetään maanantaina 17.3.2025 kello 13.00, Satasairaala/N2 neuvotteluhuone.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §5, §6

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä lain hyvinvointialueesta 141 §:n nojalla oikaisuvaatimusta eikä aluevalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.